

NEWSLETTER ACONVAP

Todo mês, você confere aqui as principais notícias da construção civil em São José dos Campos e região. Agenda de eventos, entrevistas exclusivas, lançamentos de associados, indicadores e muito mais.

ACONVAP LANÇA CARTILHA COM ORIENTAÇÕES SOBRE COMPRA DE IMÓVEL NA PLANTA

Em maio, aconteceu o lançamento da cartilha "Orientações ao Consumidor para Compra de Imóveis na Planta", na sede da OAB São José dos Campos, resultado de uma parceria entre Aconvap, OAB SJC e o Programa de Proteção e Defesa do Consumidor (Procon). A cartilha visa informar sobre questões básicas, como a diferença entre comprar um imóvel na planta ou uma cota de um empreendimento feito através de SCP, onde buscar informações sobre o projeto aprovado e cuidados na hora de receber o imóvel. Cerca de 100 pessoas participaram do evento, e o material está disponível para download gratuito. **Leia mais**



Autoridades presentes no lançamento da cartilha: Aconvap, OAB e PROCON SJC.

AGENDA:



DIA 06: Plenária

DIA 08: Final Copa Aconvap

DIA 12: Licenciamento de Grua/Comaer

DIA 18: 3º Ciclo de palestras

DIA 25: Jornada da industrialização

DESTAQUES



14/05 - ACONVAP VISITA EMPRESA DE TRATAMENTO DE ESGOTO

Leia mais



15/05 - WORKSHOP GESTÃO DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL

Leia mais



21/05 - 2º CICLO DE PALESTRAS COM PATROCINADORES

Leia mais



21/05 - ENTREVISTAS: RÁDIO CBN VALE E METROPOLITANA

Leia mais

ATIVE A NOTIFICAÇÃO E JÁ FIQUE LIGADO NOS PODCASTS DESTE MÊS

ACONVAP CAST

HOUSI: TRANSFORMANDO O MERCADO IMOBILÍARIO COM TECNOLOGIA



Gabriel Alves de Oliveira
Gerente de expansão da HOUSI

Assista agora.

ACONVAP CAST

SI AMÉRICA: À FRENTE DO SEU TEMPO!



Flávio Brandão
Diretor SI América

Assista agora.

PLACA NA OBRA

Olá, associado. Você já tem a placa de obra da Aconvap no seu empreendimento?
Na foto ao lado, confira um exemplo e adote você também nosso selo de qualidade. A Placa de Obra da Aconvap é um certificado de credibilidade que também comprova nossa parceria. Essa é uma excelente forma de divulgar seu trabalho e dar mais visibilidade à construção civil.
Caso tenha interesse em participar, envie um e-mail para:
aconvap@aconvap.com.br

MARX CONSTRUTORA



LANÇAMENTOS



ÉVORY PARK – RDC

Projetado com alto padrão de qualidade e assinado por um dos escritórios mais renomados do país, Évory Park apresenta apartamentos completos e elegantes. Um empreendimento com duas torres, para quem quer beleza, conforto e praticidade. Tudo isso rodeado por uma vasta área verde e muito lazer. **Leia mais**

VARANDAS DAS SERRAS – AUTHOR



Uma torre com 42 apartamentos de 2 dormitórios e varanda gourmet, variando de 45m a 91m2 em 6 tipologias. Possui preparação para ar-condicionado, churrasqueira coletiva, coworking, academia ao ar livre e outros. Localização privilegiada em São José dos Campos, próximo a importantes pontos da cidade e com fácil acesso às principais rodovias. **Leia mais**



COLINAS DO PARAHYBA – VECE URBANISMO

Investir no Colinas do Parahyba é ter certeza de entrega sólida e qualificada de um loteamento com os padrões rigorosos de qualidade em todas as etapas. Com lotes a partir de 250m², projetados para garantir privacidade e espaço perfeito para construir a casa dos seus sonhos. Com áreas verdes preservadas e uma arborização planejada com um ambiente tranquilo e harmonioso para você e sua família desfrutarem. **Leia mais**

COPA ACONVAP JÁ TEM OS NOMES DOS FINALISTAS PARA O CAMPEONATO

A 8ª Copa Aconvap aconteceu entre os meses de abril e maio de 2024, com seu último jogo marcado para o dia 8 de junho, às 9h. Ao todo, 12 equipes participaram do torneio e os times finalistas são Costa Norte e Author. A disputa pelo terceiro lugar será entre Reflora e MZ3 Engenharia.

Gostaríamos de agradecer a todos que participaram, dedicaram energia e tempo em uma temporada tão agradável. Um agradecimento especial ao Francisco Roxo, Leonardo Amaral e Bruna Chagas, que fizeram este evento acontecer de uma forma muito organizada e incrível.

Que venham mais copas!



AEA



AUTHOR



COEVO



CONELESTE



COSTA NORTE



MARCONDES CESAR



MZ3



QUALITEC



REFLORA



RJ VALE



SOUZA ANSELMO



TRESIL

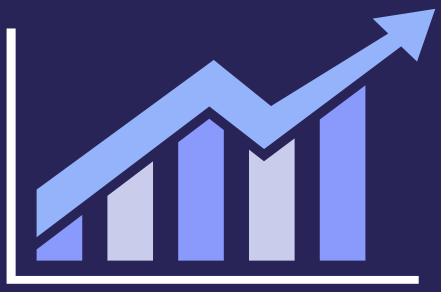
ACONVAP NA ERA DOS DADOS

• Custo Unitário Básico:
O Custo Unitário Básico (CUB) global da indústria da construção do Estado de São Paulo registrou variação positiva de 0,05% em abril de 2024, acumulando variação positiva de +2,51% na variação em 12 meses. Em 2024, o índice acumula variação de 0,24%.

• Índice Geral de Preços:
O Índice Geral de Preços – Mercado (IGP-M) registrou uma variação de 0,31% em abril, demonstrando uma inversão em relação ao mês anterior, quando apresentou uma queda de 0,47%. Com esse resultado, o índice acumula queda de -0,60% no ano e de -3,04% nos últimos 12 meses. Em abril de 2023, o índice tinha registrado taxa de -0,95% no mês e acumulava queda de -2,17% em 12 meses anteriores.

• Índice Nacional de Custo da Construção:
O Índice Nacional de Custo da Construção – M (INCC-M) registrou alta de 0,41% em abril, registrando aceleração em comparação a taxa de 0,24% observada no mês anterior. Apesar da aceleração, este movimento sinaliza uma tendência de estabilização nos custos da construção, quando se observa a taxa em 12 meses, que está em 3,48%, patamar próximo ao registrado no mês passado. Em comparação a igual período em 2023, o índice registrou grande descompressão, pois a taxa anualizada em abril de 2023 era de 7,48%.

Fontes: Sinduscon-SP e FGV



Dólar
A moeda americana estava cotada em R$ 5,21 para compra até o fechamento desta edição.

PAINEL JURÍDICO

ATUALIZAÇÕES: EXCEÇÃO À IMPENHORABILIDADE DO BEM DE FAMÍLIA

A proteção do lar é um dos princípios fundamentais do sistema jurídico, e o conceito de bem de família desempenha um papel crucial nessa salvaguarda. A impenhorabilidade do bem de família é uma medida legal destinada a proteger o direito à moradia e a dignidade das pessoas. **Leia mais**

Dra. Bianca Figueiredo

É sócia na Alves Oliveira Advocacia e advogada graduada pela Pontifícia Universidade Católica de Minas Gerais, com especializações em Direito e Processo Penal; Advocacia Trabalhista e pós-graduanda em Advocacia e Consultoria Jurídica em Direito Privado, além de cursos extracurriculares. Atuante desde janeiro de 2013, nas áreas do Direito Civil, com ênfase em Direito do Consumidor, Responsabilidade Civil, Contratos, Direito Imobiliário e Direito de Família e na área Trabalhista Consultiva e Contenciosa.societário.



Alves Oliveira

PARCERIAS

A DIFERENÇA ENTRE PRODUTOS COM ESTANQUEIDADE E HIDRORREPELENTES: QUAL A IMPORTÂNCIA?



Quando falamos sobre proteção contra a entrada de líquidos em superfícies, é comum encontrarmos dois termos: estanqueidade e hidrorepelência. Embora possam parecer parecidos, esses conceitos têm diferenças importantes e desempenham funções específicas na preservação e resistência dos revestimentos. Vamos analisar essas diferenças e ver como elas se relacionam com os produtos oferecidos pela IBRATIN. **Leia mais**

ACONVAP
Associação das Construtoras do Vale do Paraíba

Já conhece as nossas redes sociais?

Siga, curta, comente e compartilhe!

Publicação: BRZ Content & Marketing