

Patrocínio

NEWSLETTER ACONVAP

Todo mês, você confere aqui as principais notícias da construção civil em São José dos Campos e região. Agenda de eventos, entrevistas exclusivas, lançamentos de associados, indicadores e muito mais.

ACONVAP COMEMORA SUCESSO NA CONSTRUVALE 2024



São José dos Campos - Após 10 anos, a Construvale voltou ao calendário de eventos do setor da construção civil com força total, reafirmando sua relevância para o mercado. Realizada no pavilhão de exposições do Vale Sul Shopping, a feira teve mais de 100 marcas expositoras e recebeu cerca de 20 mil visitantes ao longo de quatro dias.

Na abertura solene, a presidente da associação Maria Rita Singulano, contou com a presença de importantes autoridades, como o vice-governador Felicio Ramuth e o prefeito de São José dos Campos, Anderson Farias, que ressaltaram a relevância da feira para a economia regional e o fomento de novas parcerias e negócios. O evento teve patrocínio de instituições renomadas como a Caixa Econômica Federal, Seconci, Confea, Crea e Mútua. **Leia mais**



DIA 07/12
Confraternização

DIAS 13/12
Eleição e alteração do estatuto

DIA 18/12
Início do recesso

DESTAQUES DE NOVEMBRO

Nesta edição especial Construvale, vamos compartilhar com vocês os destaques do nosso evento, entre eles a participação de construtoras do Litoral Norte. Em 2025, a Aconvap tem entre suas metas estreitar e fortalecer as ações voltadas a estes parceiros.

CONFIRA TAMBÉM ALGUMAS ATRAÇÕES E PALESTRAS QUE FORAM IMPORTANTES NA CONSTRUVALE.



Estande da Aconvap: Organizadores do evento.



Pocket Show no estande da Sousa Araujo


Manza Cast na Construvale


Deputada Leticia Aguiar na abertura solene


Palestra sobre pesquisa imobiliária


Podcast com Autoridades: Anderson e Felicio Ramuth

ATIVE A NOTIFICAÇÃO E JÁ FIQUE LIGADO NOS PODCASTS DESTE MÊS

BASTIDORES CONSTRUVALE



Paulo Cunha,
idealizador da Construvale
Assista agora.

PAPEL DA ASSESSORIA JURIDICA NA CONSTRUÇÃO CIVIL



Denilson Alves de Oliveira,
fundador da Alves e Oliveira
Assista agora.

PLACA NA OBRA

Olá, associado. Você já tem a placa de obra da Aconvap no seu empreendimento?
Na foto ao lado, confira um exemplo e adote você também nosso selo de qualidade. A Placa de Obra da Aconvap é um certificado de credibilidade que também comprova nossa parceria. Essa é uma excelente forma de divulgar seu trabalho e dar mais visibilidade à construção civil.
Caso tenha interesse em participar, envie um e-mail para:
aconvap@aconvap.com.br

CONELESTE CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA



LANÇAMENTOS



SETVALLEY - SETPAR HORIZONTE

O SetValley Horizonte, da Setpar, oferece terrenos a partir de 175m² em um condomínio fechado, com fácil acesso às principais vias da região. Com infraestrutura completa, áreas de lazer e segurança 24 horas, o empreendimento proporciona uma excelente oportunidade de construir e valorizar seu patrimônio em um local privilegiado. **Leia mais**

EDIFÍCIO ÉVORA - FFA CONSTRUTORA



O novo empreendimento da FFA Construtora está a apenas 300 metros do mar, um oásis de luxo próximo ao paraíso. Próximo ao shopping Serramar, o Edifício Évora oferece 28 apartamentos de 77m², com acabamento de alto padrão. As coberturas contam com spa para 5 pessoas, totalizando 144m² de conforto e elegância. **Leia mais**



LIKE - REFLORA

A poucos metros do Shopping Jardim Oriente, próximo aos colégios da região Sul e à Linha Verde. Apartamentos com varanda e vista aberta às paisagens, 2 dormitórios com suíte de até 51,03m². Cada detalhe foi projetado para proporcionar a morada ideal com tudo o que você precisa: vagas de garagem no subsolo, brinquedoteca, pet space, pista de bike infantil e muito mais. **Leia mais**

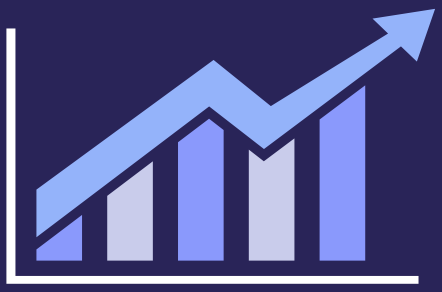
ACONVAP NA ERA DOS DADOS

• Custo Unitário Básico:
O Custo Unitário Básico (CUB) global da indústria da construção do Estado de São Paulo registrou variação positiva de 0,37% em outubro de 2024, acumulando variação positiva de +3,91% na comparação em 12 meses. Em 2024, o índice acumula variação positiva de 3,78%.

• Índice Geral de Preços:
O Índice Geral de Preços – Mercado (IGP-M) registrou uma variação de 1,52% em outubro, demonstrando uma aceleração em relação ao mês anterior, quando apresentou taxa de 0,62%. Com esse resultado, o índice acumula alta de 4,20% no ano e de 5,59% nos últimos 12 meses. Em outubro de 2023, o índice tinha registrado taxa de 0,50% no mês e acumulava queda de 4,57% em 12 meses anteriores.

• Índice Nacional de Custo da Construção:
O Índice Nacional de Custo da Construção – M (INCC-M) apresentou um aumento de 0,67% em outubro, ligeiramente acima da variação de 0,61% registrada no mês anterior. Essa aceleração reforça a tendência de aumento nos custos do setor de construção, conforme evidenciado pela taxa acumulada em 12 meses, que atingiu 5,72%. Esse resultado representa um avanço expressivo em comparação com outubro de 2023, quando o índice acumulava 3,37% no mesmo período.

Fontes: Sinduscon-SP e FGV



Dólar
A moeda americana estava cotada em R$ 5,98 para compra até o fechamento desta edição.

PAINEL JURÍDICO

CONTRATOS DE SEGURO NA CONSTRUÇÃO CIVIL

A complexidade inerente aos empreendimentos da construção civil expõe os envolvidos a uma gama diversificada de riscos. De eventos climáticos adversos a falhas na execução, os imprevistos podem comprometer a viabilidade financeira e a reputação de um projeto. No artigo deste mês, a especialista da Alves e Oliveira examina tecnicamente as coberturas essenciais de seguros para obras e analisa a integração dos contratos de seguro à gestão de riscos em projetos de construção civil. **Leia mais**



Dra. Paula Vallias
Sócia na prática de Direito Societário na Alves Oliveira Advocacia e Consultora Jurídica da Aconvap.

Alves Oliveira

CONSTRUVALE NA MÍDIA



GLOBO



SBT



BAND



RECORD

ACONVAP
Associação das Construtoras do Vale do Paraíba

Já conhece as nossas redes sociais?

Publicação: BRZ Content & Marketing